



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska

Magistrátu města České Budějovice

Úřední deska

Obecního úřadu Střížov

Datum vyvěšení: 13.06.2016

Datum sejmutí: 01.08.2016

Značka:

OÚP/O-783/2016/Mř-V

Vyřizuje:

Ing. arch. E. Maříková

Tel.:

386 803 011

E-mail:

marikova@c-budejovice.cz

Datum:

2016-06-01

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

kterou se oznamuje
zveřejnění návrhu

ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍŽOV v katastrálním území Střížov nad Malší

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (*dále jen „stavební zákon“*), **oznamuje zveřejnění návrhu změny č. 1 územního plánu Střížov v katastrálním území Střížov nad Malší** (*dále jen „změna ÚP“*), dle § 50 odst. (3) stavebního zákona a na § 172 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění, (*dále jen „správní řád“*).

Návrh změny ÚP je zpracován na základě zadání, schváleného Zastupitelstvem obce Střížov dne 24.08.2015 usnesením č. 4. Projektantem této ÚPD je Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice, autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA 02 424.

Změna ÚP upravuje zastavitelné plochy č. 7, 17 a 22 platného ÚP a dále aktualizuje následující záměry ze ZÚR – ruší záměr EP13 – vysokotlaký plynovod Velešín – Borovany, vkládá koridor pro vodovod V5.

– řešené území Z1a: - ZASTAVITELNÁ PLOCHA č.22 – přesunutá z řešeného území Z1b

Původní funkční využití: M - Plochy zemědělské – orná půda

Navržené funkční využití: K - Plochy technické infrastruktury

Plocha nově navržená pro umístění ČOV.

- řešené území Z1b - :původní zastavitelná plocha č.22 -

Původní funkční využití: K - Plochy technické infrastruktury

Navržené funkční využití: M - Plochy zemědělské – orná půda

Původní plocha ČOV.

– řešené území Z2: - ZASTAVITELNÁ PLOCHA č.7

Původní funkční využití: G - Veřejná prostranství – parková zeleň

Navržené funkční využití: A - Plochy bydlení

– řešené území Z3: - ZASTAVITELNÁ PLOCHA č.17

Původní funkční využití: G - Veřejná prostranství – parková zeleň

Navržené funkční využití: B- Plochy bydlení – zahrady

– řešené území Z4:

V území je zrušen koridor pro VTP – vysokotlaký plynovod (záměr EP13 – vysokotlaký plynovod Velešín – Borovany).

– řešené území Z5

Do území je navržen koridor pro vodovod V5, pro který je navržena plocha TI-V – plocha technické infrastruktury – vodovod.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny ÚP není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem změny ÚP je možno se seznámit **od 13. června 2016 do 29. července 2016 na Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování**, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 403a, Ing. arch. E. Maříková, tel. 386 803 011. Doporučujeme využít úřední dny, tj. pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod, pátek od 8.00 hod do 11.30 hod. Souběžně je do návrhu změny ÚP možné nahlédnout na **Obecním úřadu obce Střížov**.

Zároveň je návrh změny ÚP v souladu s ustanovením § 50 odst. (3) stavebního zákona ve vazbě na § 172 odst. (2) správního řádu ve stejném termínu, tj. **od 13. června 2016 do 29. července 2016 zveřejněn na www stránkách města České Budějovice** na adrese <http://www.c-budejovice.cz> a **obce Střížov** <http://www.strizov.cz>.

V souladu s § 50 odst. (3) stavebního zákona může do 30 dnů od ode dne doručení návrhu změny ÚP veřejnou vyhláškou, tj. **do 29. července 2016**, každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. V souladu s ustanovením § 50 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina, v. r.
vedoucí odboru
územního plánování

Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněna na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a obce Střížov po dobu 15 dnů pro její doručení a v souladu s § 50 odst. (3) stavebního zákona vyvěšena po dobu 30 dnů ode dne doručení. Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu m i n. 4 6 d n ů.