

# Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Územní pracoviště České Budějovice**  
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

## Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité**

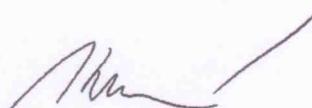
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontakt: Andrea Marešová tel.č.: 387 724 359,  
Ing. Josef Kubeš tel.č.: 387 724 348,  
Ing. Marie Jackowská tel.č.: 387 724 361,  
Mgr. Alena Dvořáková tel.č. 387 724 390,  
Bc. Jitka Kamrádková tel.č.: 387 724 225,  
Bc. Jan Havlis, tel.č.: 387 724 355,  
Milan Ďurina tel.č.: 387 724 374,  
JUDr. Jana Korešová tel.č.: 387 724 371

V Českých Budějovicích dne 26.2.2020



JUDr. Jana Korešová v.r.  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

**Seznam nemovitostí s nedostatečně identifikovanými vlastníky podle § 64 a § 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon**

**Obec Střížov**

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	302	ostatní plocha	neplodná půda
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	11	ostatní plocha	ostatní komunikace
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	251	ostatní plocha	ostatní komunikace
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	55	orná půda	neplodná půda
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	160	ostatní plocha	neplodná půda
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	1244	trvalý travní porost	trvalý travní porost
Střížov nad Malší	OFO		Misauerová Anna	Komářice 4	2749429301	1	1	19	ostatní plocha	neplodná půda
Střížov nad Malší	OFO		Šustr Josef	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749418301	1	2	74	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 49/4
Střížov nad Malší	OFO		Šustr Josef	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749418301	1	2	5543	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 49/4
Střížov nad Malší	OFO		Šustr Josef	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749418301	1	2	4480	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 725/26
Střížov nad Malší	OFO		Šustr Josef	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749418301	1	2	226	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 727/1
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	74	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 731/1
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	5543	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 724/9
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	4480	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 725/26
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	226	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 727/1
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	74	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 731/1
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	5543	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 724/9
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	4480	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 725/26
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	226	lesní pozemek	Střížov nad Malší 758035, č. 727/1
Střížov nad Malší	OFO		Šustrová Marie	Lomec 19, 37401 Strážkovice	2749419301	1	2	204	trvalý travní porost	Střížov nad Malší 758035, č. 954/9

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečeje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratek použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čitatel	vlastnický podíl v čitateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví