



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska
Magistrátu města České Budějovice
+
Úřední deska obce Doudleby
+
Rozdělovník

Datum vyvěšení: 27. 5. 2020

Datum sejmutí: 7. 7. 2020

Značka:

OÚP/ O-1249/2020/Bo

Vyřizuje:

Mgr. S. Borovková

Tel.:

386 803 017

E-mail:

borovkovas@c-budejovice.cz

Datum:

2020-05-12

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 2 územního plánu Doudleby v katastrálním území Doudleby

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování a jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 2 územního plánu Doudleby** v k. ú. Doudleby podle § 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. (3) stavebního zákona a ustanovení §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Třetí opakované veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Doudleby

v katastrálním území Doudleby

(dále jen „změna č. 2 ÚP Doudleby“)

se uskuteční v zasedací místnosti Obecního úřadu Doudleby,

Doudleby 6, 370 07 České Budějovice

dne 29. 6. 2020 od 15:00 hod.

Zpracovatelem změny č. 2 ÚP Doudleby je společnost UA Projekce Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, Boleslavova 30, 370 06 České Budějovice 5, zastoupená Ing. arch. Štěpánkou Ťukalovou,

autorizovanou architektkou, č. autorizace 01 151, kterou tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 2 ÚP Doudleby je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn **po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 2 ÚP Doudleby

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl zveřejněn návrh změny č. 2 ÚP Doudleby.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 2 ÚP Doudleby, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem změny č. 2 ÚP Doudleby je možno se seznámit na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 403, Mgr. Sylvie Borovková, tel. 386 803 017 a na **úřadě obce Doudleby**, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice. Dále je oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 2 ÚP Doudleby, spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice <http://www.c-budejovice.cz> a obce Doudleby <http://www.doudleby.com>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námítky, proti návrhu změny č. 2 ÚP Doudleby pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina, v. r.
vedoucí odboru
územního plánování

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu změny č. 2 ÚP Doudleby musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.

Rozdělovník:

Na doručenkou

Obec, pro kterou se změna č. 2 ÚP požiuje:

1. Doudleby 6, 370 07 České Budějovice

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor řízení státní správy, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - Vršovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce nerostných surovin, energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra ČR, P. O. Box 21/OSM, Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7
10. Státní pozemkový úřad, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice
11. Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
12. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury a památkové péče, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
15. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na sadech 25, 370 71 České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, Kněžské Dvory, 370 10 České Budějovice
17. Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
18. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
20. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice
22. Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

Sousední obce:

23. Borovnice, 370 07 České Budějovice
24. Heřmaň 43, 370 07 Heřmaň
25. Kamenný Újezd – Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd
26. Plav 57, 370 07 České Budějovice
27. Střížov 63, 374 01 Trhové Sviny
28. Římov – Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov

Krajský úřad:

29. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice

Projektant:

30. UA Projekce, Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, Boleslavova 30, 370 06 České Budějovice 5

Oprávnění investoři:

31. Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
32. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha
33. E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2121/6, 370 01 České Budějovice
34. Čevak a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
35. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha